

FREDAG 7 DECEMBER 2018

Styrelsen består av:

Ordförande: Mikael Melin
Sekreterare: Eilia Etminan
Ledamot: Håkan Hedenqvist
Ledamot: Jeanette Hersén
Ledamot: Kent Nyberg
Suppleant: Linda Lövefors
Suppleant: Rachel Charbach

Kontakt med styrelsen

Mail: styrelsen@husbybrf.se

Telefon: 070-557 15 87

Svarar vi inte i telefon så lämna ett meddelande, vi ringer tillbaka så snart det är möjligt.

Det går även att nå oss genom att lägga ett meddelande i den vita brevlådan vid trappan till pannrummet på Dalgatan 7.

Felanmälan

Under 2018 har vi bytt fastighetsförvaltare från HSB till Riksbyggen. Felanmälan gällande bostäder och gemensamma utrymmen ska göras direkt till Riksbyggen och inte till styrelsen.

Smidigast är att göra det via deras hemsida www.riksbyggen.se, ärenden hanteras inom 24 timmar. Vid akuta ärenden kan ni ringa dem på 0771-860 860 så hjälper de er så snart de kan.

MILJÖHUSET

Tack för att ni hjälper till att hålla fin ordning i vårt miljöhus! De senaste veckorna har det sett extra fint ut med er hjälp samt extra insatser från Riksbyggen. Det är viktigt att vi fortsätter att hålla bra ordning där inne, för allas trevnad och av hygiensskäl. Vänligen var uppmärksamma och släng soporna i rätt kärl. Felsorteringar och slarv kostar föreningen onödiga pengar som kan resultera i framtida hyreshöjningar vilket vi gärna vill undvika. Sortera enligt följande:

Gröna kärl:

Endast hushållsavfall. Kom ihåg att knyta ihop påsen ordentligt innan du kastar den.

Bruna tunnor:

Endast bruna papperspåsar innehållande matavfall och hushållspapper. Se till att försluta dem ordentligt innan de kastas.

Svarta kärl:

Endast wellpapp får kastas i dessa. All wellpapp skall vikas ordentligt innan de slängs, annars fylls kärlet upp för snabbt.

Tidningskärl:

Här skall enbart tidningar och tidskrifter slängas.

Kärl för glas och plast har vi ännu inte. Dessa kan sorteras och kastas vid Stationsgatan eller vid Preem. Grovsopor ansvarar man själv för att kasta vid närmaste återvinningscentral (Brista).

Vi vill hälsa alla våra nya medlemmar varmt välkomna till vår förening!

Lediga lokaler

Önskar ni hyra garage, p-plats eller förråd kontakta styrelsen. Garage och p-plats har kösystem.

TV, internet och telefoni

Central kabel-tv är installerad i fastigheterna, det ingår i hyran. Detta innebär att alla har tillgång till tv, bredband och telefoni via Com Hem.

Tilläggsförsäkring

Styrelsen har tecknat ett kollektivt bostadstillägg genom Folksam för samtliga medlemmar.

Elbolag

Varje lägenhetsinnehavare svarar själv för val av elbolag.

FREDAG 7 DECEMBER 2018

PLANERAT FÖRBÄTTRINGSARBETE 2019

Till våren har föreningen valt att satsa på en stor ombyggnad av våra parkeringsområden. Asfalten på befintliga parkeringsytor är på vissa ställen i mycket dåligt skick och ett omfattande förbättringsarbete är nödvändigt. Styrelsen har i dialog med förvaltare och etablerad entreprenör fattat beslut och tagit fram en skiss över planerat projekt som kommer att påbörjas v. 14 och pågå under vår och försommar 2019.

Vi kommer att få nyasfalterade parkeringsytor med omgivande grönska i form av häckar, blommor och buskage. Området kommer också att bli mer tillgänglighetsanpassat. Under denna period kommer det att inträffa vissa störningar, framför allt för er som har parkeringsplatser och garage. Arbetet kommer att ske i etapper och användning av parkeringsytorna kommer under en kortare period att vara begränsad. Vi kommer tillsammans att försöka lösa detta på bästa sätt. Mer information kommer att komma närmare.

Vi i styrelsen tror att det kommer att bli ett ordentligt upplyft för oss och hoppas att alla ni medlemmar kommer att känna er nöjda när det är slutfört!



Tvättstugan

Vänligen respektera varandras tider och håll er till era egna bokningar. Kom ihåg att man inte får tvätta mellan kl. 7-11 på söndagar och helgdagar. Håll god ordning och städa efter er. Lämna tvättstugan i samma skick ni önskar finna den.



JULEN PÅ INGÅNG

Nu nalkas julen som för många är en härlig högtid. Tänk på att släcka alla ljus när ni går och var försiktiga vid användande av värmekällor. Kolla gärna att er brandvarnare fungerar och införskaffa gärna brandsläckare och brandfilt för extra säkerhet i hemmet.

Tänk på att sortera allt avfall som blir över efter allt julstök och klappöppning enligt angivelser på förstasidan. Inga julgranar får lämnas i miljöhuset.

Var också noga med att stänga dörrarna så att de går i lås för att behålla värmen och tryggheten i våra portar nu när det är mörkt och minusgrader ute.

Vid nyår är det inte tillåtet att avfira fyrverkerier på gården.

Vi i styrelsen önskar er
alla

**EN GOD JUL OCH ETT
GOTT NYTT ÅR!**

Årets julklapp:
Ingen hyreshöjning 2019 ☺

